

# GEWERBEPARK KLINGNAU

Der Gewerbepark Klingnau ist ein lebendiges Areal im unteren Aaretal. Er bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten, von Gewerbe über Dienstleistungen bis zu Produktion.



Industriestrasse 7, 5313 Klingnau

## 1'300M2 GEWERBEFLÄCHE IM GEWERBEPARK, MIT MÖGLICHKEIT ZUR TEILNUTZUNG

Das Gewerbehaus an der Industriestrasse 7 im Gewerbepark Klingnau ist zentral gelegen und gut erreichbar. Wir vermieten eine Gewerbefläche von ca. 1'300 m<sup>2</sup> im 1. Obergeschoss. Es besteht die Möglichkeit von einer Teilnutzung ab 60 m<sup>2</sup>. Genügend Parkplätze für Kunden oder Mitarbeiter sind vorhanden.

Nutzung:	<b>Gewerbe-/Bürofläche</b>
Fläche:	<b>1 300 m<sup>2</sup> Gewerbe-/Bürofläche</b>
Miete / m <sup>2</sup> / Jahr:	<b>CHF 70.00</b>



### KONTAKT

HIAG Immobilien Schweiz AG  
Riedstrasse 3  
8953 Dietikon

044 740 06 02 / 03  
[dietikon@hiag.com](mailto:dietikon@hiag.com)

# HIAG

HIAG ist als Besitzerin des Areals eine aktive Partnerin und bietet individuelle Lösungen.